

Nédélec

**DEMANDE DE DÉROGATION
MINEURE AUX RÈGLEMENTS
D'URBANISME**

N° de la demande

Réserver à l'usage de la municipalité

Propriétaire		Requérant (si non propriétaire)
Prénom et nom :		
Adresse postale :		
Ville :		
Code postale :		
Téléphone domicile :		
Téléphone travail :		
Téléphone cellulaire :		
Télécopieur :		
Adresse courriel :		

Immeuble visé
Lot (ou lot rénové) :
Matricule :
Adresse d'immeuble :
Est-ce que l'immeuble visé a déjà fait l'objet d'une dérogation mineure?
Si oui de quelle nature?

Contexte de la demande
1- La demande de dérogation mineure est déposée conjointement à une demande de permis/certificat (travaux non commencés) :
2- Les travaux sont en cours :
3- La construction en cause existe déjà : -si oui, quel est le numéro du permis/certificat de ladite construction?

Nature de la demande		
Type de dérogation :		
Sujet :		
Article du règlement en cause		
Type de bâtiment faisant l'objet de la demande :		
Description détaillée de la dérogation demandée :		

Origine du problème

Quelle sont les raisons pour lesquelles vous ne pouvez vous conformer aux dispositions réglementaires existantes?

Atteinte à la jouissance de droit de propriété des voisins (art. 145.4 LAU)

Quels seront les impacts de la dérogation sur les propriétés voisines qui pourront affecter la jouissance, par les propriétaires des immeubles voisins, de leur droit de propriété?

Proposition d'aménagement du demandeur

Quelles solutions d'aménagement proposez-vous pour diminuer les impacts de la dérogation mineure demandée?

Déclaration

Par la présente, je soussigné(e) _____ déclare que les renseignements fournis ci-dessus sont complets et exacts. Dans le cas où ma demande de dérogation mineure est accordée, je me conformerai à celle-ci et à toute condition y étant rattachée ainsi qu'à tous autres lois et règlements applicables.

Signé à Nédélec le _____
(Municipalité) (date)

Par : _____
(demandeur)

Réception de la demande

(réservé à l'usage de la municipalité)

La demande de dérogation mineure a été reçue le _____ par le fonctionnaire désigné : _____

Signature : _____
(fonctionnaire désigné)